



MĚSTYS NOVÝ HRÁDEK

Náměstí 28, 549 22 Nový Hrádek

SOUHRN USNESENÍ

z 12. řádného zasedání zastupitelstva městyse Nový Hrádek konaného dne 29.9.2011
v kanceláři starosty městyse od 19.00 hod.

K čl. 3.1. – usnesení č. ZM 12- 68/2011

ZM Nový Hrádek schvaluje pořad jednání zastupitelstva městyse dne 29.9.2011 v tomto rozsahu:

- 1) Zahájení,
- 2) Určení návrhové komise, ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele,
- 3) Schválení (případné doplnění) programu,
- 4) Kontrola úkolů z minulých jednání,
- 5) Řešení přístupové komunikace – Končiny,
- 6) Zřízení nové ulice a určení jejího názvu,
- 7) Žádosti o odkoupení pozemků,
- 8) Řešení zimní údržby 2011/2012,
- 9) Projednání podnájemní smlouvy bytu č. 1 v domě č.p. 348,
- 10) Žádosti o změnu Územního plánu,
- 11) Přijetí daru od Královéhradeckého kraje (Vesnice roku),
- 12) Rozpočtová opatření,
- 13) Došlá pošta,
- 14) Různé,
- 15) Diskuze.

K čl. 5.1 – usnesení č. ZM 12- 69/2011

ZM Nový Hrádek ukládá úřadu městyse zahájit správní řízení na odstranění pevné překážky – závory a zachování průjezdnosti po účelové komunikaci nacházející se na pozemcích: p.p.č. 908/25, p.p.č. 908/33 a p.p.č. 908/32 vše v k.ú. Nový Hrádek.

K čl. 6.1 – usnesení č. ZM 12- 70/2011

ZM Nový Hrádek schválilo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, dle § 84 odst. 2 písm. r, nový název ulice Na Farách, která se nachází na těchto pozemcích: p.p.č. 849/3, p.p.č. 820/87 a části pozemku p.p.č. 1635 vše v k.ú. Nový Hrádek.

K čl. 7.1 – usnesení č. ZM 12- 71/2011

ZM Nový Hrádek schvaluje prodej pozemku p.p.č. 820/106 o výměře 1196 m² v k.ú. Nový Hrádek za sjednanou cenu 350 Kč/m², tedy za celkovou kupní cenu ve výši 418.600 Kč , žadatelům, manželům Maláškovým z Prahy za těchto podmínek: a) do doby zápisu rozestavěné stavby RD do katastru nemovitostí bude mít městys k pozemku předkupní právo, b) zasilování pozemků bude zrealizováno nejpozději do 10 let od podpisu kupní smlouvy.

K čl. 7.2 – usnesení č. ZM 12- 72/2011

ZM Nový Hrádek schvaluje prodej pozemku p.p.č. 820/105 o výměře 1100 m² v k.ú. Nový Hrádek za sjednanou cenu 350 Kč/m², tedy za celkovou kupní cenu ve výši 385.000 Kč za těchto podmínek: a) do doby zápisu rozestavěné stavby RD do katastru nemovitostí bude mít městys k pozemku předkupní právo, b) zasilování pozemků bude zrealizováno nejpozději do 10 let od podpisu kupní smlouvy a dále ZM Nový Hrádek schvaluje prodej pozemku p.p.č. 820/104 o výměře 1003 m² v k.ú. Nový Hrádek za sjednanou cenu 175 Kč/m², tedy za celkovou kupní cenu ve výši 175.525 Kč, vše žadatelé, panu Václavu Růčkovi.

K čl. 7.3 – usnesení č. ZM 12- 73/2011

ZM Nový Hrádek schvaluje prodej pozemku p.p.č. 820/8 o výměře 881 m² v k.ú. Nový Hrádek panu Tomáši Douchovi za sjednanou cenu 350 Kč/m², tedy za celkovou kupní cenu ve výši 308 350,- Kč za těchto podmínek: a) do doby zápisu rozestavěné stavby RD do katastru nemovitostí bude mít městys k pozemku předkupní právo.

K čl. 7.4 – usnesení č. ZM 12- 74/2011

ZM Nový Hrádek ukládá úřadu městyse zveřejnit záměr prodat tyto nemovitosti v lokalitě Na Farách:

1) pozemek p.p.č. 820/89 o výměře 943 m² (označena jako B1), p.p.č. 820/91 o výměře 1128 m² (označena jako B2), p.p.č. 820/92 o výměře 956 m² (označena jako B3), p.p.č. 820/100 o výměře 810 m² (označena jako B4), p.p.č. 820/12 o výměře 1101 m² (označena jako B5), p.p.č. 820/17 o výměře 1154 m² (označena jako B6), p.p.č. 820/102 o výměře 1188 m² (označena jako B7), p.p.č. 820/103 o výměře 1157 m² (označena jako B8), p.p.č. 820/90 o výměře 803 m² (označena jako A4), p.p.č. 820/11 o výměře 973 m² (označena jako A5) a p.p.č. 820/96 o výměře 1216 m² (označena jako A6) , vše v k.ú. Nový Hrádek za těchto podmínek: a) městys si vyhrazuje možnost odstoupit od záměru městyse prodat pozemkové parcely, b) do doby zápisu rozestavěné stavby RD do katastru nemovitostí bude mít městys k pozemku předkupní právo, c) zasíťování pozemků bude zrealizováno nejpozději do 10 let od podpisu kupní smlouvy a d)) za 1 m² pozemkové parcely cena 350 Kč/m².

2) ZM Nový Hrádek ukládá úřadu městyse zveřejnit záměr prodat tyto nemovitosti v lokalitě Na Farách, které jsou již zasíťované za stejných výše uvedených podmínek kromě podmínky zasíťování: p.p.č. 820/93 o výměře 897 m² (označený jako „A1“), p.p.č. 820/95 o výměře 1145 m² (označený jako A8) a p.p.č. 820/98 o výměře 1445 m² (označený jako „A9“), vše v k.ú. Nový Hrádek

K čl. 8.1. – usnesení č. ZM 12 -75/2011

ZM Nový Hrádek ukládá starostovi městyse oslovit s nabídkou na zajištění zimní údržby místních komunikací v období 2011-2012 tyto fyzické osoby: Josef Jelen a Ivo Štěpán z Nového Hrádku a pan Petr Špaček z Jizbice. ZM Nový Hrádek bere na vědomí nařízení KHK pod č. 1/2011, které obsahuje ukončení zimní údržby v úseku od Vil (RZY) až po budovu bývalé školy na Dlouhém

K čl. 9.1 – usnesení č. ZM 12- 77/2011

ZM Nový Hrádek souhlasí s uzavřením smlouvy o podnájmu mezi stávajícím nájemcem bytové jednotky č. 1 v BD čp. 348 v k.ú. Nový Hrádek paní Radkou Světlíkovou a podnájcemcem slečnou Irenou Suchánkovou.

K čl. 10.1 – usnesení č. ZM 12- 78/2011

ZM Nový Hrádek souhlasí se změnou územního plánu pouze u žádostí Ing. Vratislava Mareše ve věci změny lesního pozemku na plochu sportovní týkající se těchto pozemků: pozemku p.p.č. p.p.č. 1297/6, p.p.č. 1319, p.p.č. 1318/2 vše v k.ú. Nový Hrádek za podmínky, že žadatel uhradí celkové náklady na pořízení změny ÚP a ukládá starostovi aby seznámil Ing. Mareše s finančními náklady na pořízení změny ÚP a výsledek jednání předložil do ZM 13. Všechny další změny ÚP budou řešeny v souvislosti se zpracováním nového územního plánu městyse do konce roku 2015.

K čl. 11.1 – usnesení č. ZM 12- 79/2011

ZM Nový Hrádek schvaluje přijetí finančního daru od Královéhradeckého kraje ve výši 125.000 Kč za vítězství v soutěži Vesnice roku Královéhradeckého kraje roku 2011.

K čl. 12.1 – usnesení č. ZM 12- 80/2011

ZM Nový Hrádek schvaluje rozpočtová opatření za měsíc září 2011.

Zasedání Zastupitelstva městyse Nový Hrádek bylo ukončeno v 21³⁰ hod.

Bc.Zdeněk Drašnar
starosta

Vladimír Říha
místostarosta