



# MĚSTYS NOVÝ HRÁDEK

Náměstí 28, 549 22 Nový Hrádek

## S O U H R N U S N E S E N Í

z 14. řádného zasedání zastupitelstva městyse Nový Hrádek konaného dne 29.10. 2015  
v kanceláři starosty městyse od 19.00 hod.

### **K čl. 2.1. – usnesení č. ZM 14 - 126/2015**

ZM Nový Hrádek určuje ověřovateli zápisu Ing. Jeronyma Holého a Ing. Vratislava Mareše a zapisovatelem Ing. Miloše Vondřejce.

### **K čl. 3.1. – usnesení č. ZM 14 - 127/2015**

ZM Nový Hrádek schvaluje program jednání zastupitelstva městyse dne 29. 10. 2015 v tomto rozsahu:

- 1) Zahájení
- 2) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
- 3) Schválení (případné doplnění) programu
- 4) Kontrola úkolů z minulých jednání
- 5) Dohoda o spolupráci na projektu realizovaného z prostředků Programu Interreg V-A ČR – PR
- 6) Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě (hasičská zbrojnice)
- 7) Žádost o souhlas s postoupením smlouvy k obecnímu bytu č. 3 v čp. 347
- 8) Úprava zahrady MŠ – cenová nabídka na vypracování projektu dětského hřiště
- 9) Zimní údržba 2015 – 2016
- 10) Obecní pozemky – změna pachtovného
- 11) Provozní prostředky MŠ
- 12) Autobusová zastávka u ZŠ
- 13) Žádost o odkoupení pozemku Na Farách – upřesnění
- 14) Prodloužení pronájmu nebytových prostor – prodejny potravin a smíšeného zboží
- 15) Kulturní akce listopad, prosinec 2015
- 16) Nákup komunální techniky pro potřeby městyse
- 17) Výsledek veřejnosprávní kontroly u příspěvkových organizací MŠ a ZŠ
- 18) Provoz kina v zimních měsících
- 19) Rozpočtová opatření
- 20) Došlá pošta
- 21) Různé
- 22) Diskuse

### **K čl. 5.1 – usnesení č. ZM 14- 128/2015**

ZM Nový Hrádek schvaluje uzavření Dohody o spolupráci na projektu realizovaného z prostředků Programu Interreg V-A ČR – PR k projektu „Česko-polská Hřebenovka: Sněžka – Praděd“ a pověřuje starostu jejím podpisem.

### **K čl. 6.1. – usnesení č. ZM 14- 129/2015**

ZM Nový Hrádek v rámci připravovaného projektu rozšíření hasičské zbrojnice schvaluje uzavření Smlouvy č.: 15\_SOP\_01\_4121135448 o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) mezi městysem Nový Hrádek a ČEZ Distribuce, a.s. Děčín. Zároveň ZM zmocňuje starostu městyse podpisem předmětné smlouvy. Podíl městyse na nákladech za připojení činí 12.500,- Kč.

### **K čl. 7.1 – usnesení č. ZM 14- 130/2015**

ZM Nový Hrádek schvaluje udělení souhlasu s postoupením Smlouvy o příspěvku na výstavbu bytu a smlouvy o budoucí kupní smlouvě k bytu č. 3 v čp. 347, Roubalův kopec, Nový Hrádek, sepsané dne 22. 10. 2001 včetně jejích dodatků, uzavřené mezi obcí Nový Hrádek a manželi Liborem a Ivanou Kubíčkovými, panu Lukáši Marešovi, bytem Náměstí 25, 549 22 Nový Hrádek, na kterého budou přecházet veškerá práva a povinnosti vyplývající z výše uvedené smlouvy a jejích dodatků, a to ke dni 1. 11. 2015 a pověřuje starostu podpisem Dohody o převedení práv k předmětnému bytu.

**K čl. 8.1. – usnesení č. ZM 14- 131/2015**

ZM Nový Hrádek schvaluje zpracování prováděcí dokumentace pro akci „Zahrada pro MŠ i veřejnost na Novém Hrádku“ firmou Kateřina Sinkoviczová, DiS., zahradní a krajinná tvorba, Lanžov – Lhotka 34, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČO: 63589087 za cenu do výše 30.000,- Kč (cena konečná - není plátcem DPH) a ukládá starostovi v součinnosti s MŠ zajistit vypracování předmětné dokumentace.

**K čl. 9.1. – usnesení č. ZM 14- 132/2015**

Zastupitelstvo městyse Nový Hrádek pro zajištění zimní údržby místních komunikací na Novém Hrádku v období 2015-2016 schvaluje uzavření smlouvy s panem Jaroslavem Linhartem za cenu 700, Kč/ 1 hodinu bez DPH (cena je konečná, není plátcem DPH). ZM Nový Hrádek dále schvaluje uzavření smlouvy se SÚS KHK. Zastupitelstvo městyse Nový Hrádek zároveň schvaluje uzavření Dohody o provedení práce s panem Václavem Grulichem na zajištění údržby komunikace v části Nového Hrádku – Doly, za stejných podmínek jako v roce 2014-2015.

**K čl. 11.1. – usnesení č. ZM 14- 133/2015**

Zastupitelstvo městyse Nový Hrádek schvaluje převod peněžních prostředků určených k provozu MŠ na mzdové prostředky MŠ a to do maximální výše 11.000,- Kč. Důvodem je zvýšení stupnice platových tarifů podle platových tříd. Převodem nedochází k navýšení celkového rozpočtu MŠ.

**K čl. 12.1. – usnesení č. ZM 14- 134/2015**

Zastupitelstvo městyse Nový Hrádek schvaluje nákup čekárny do maximální výše 100.000,- Kč bez DPH. Čekárna bude umístěna na autobusové zastávce Nový Hrádek – škola. ZM zároveň ukládá starostovi zajistit realizaci této akce.

**K čl. 13.1. – usnesení č. ZM 14- 135/2015**

Zastupitelstvo městyse Nový Hrádek schvaluje zrušení svého přijatého usnesení pod č. ZM 13- 123/2015 ze dne 10.09.2015.

**K čl. 13.1. – usnesení č. ZM 14- 136/2015**

ZM Nový Hrádek schvaluje prodej pozemku p.p.č. 820/98 o výměře 1445 m<sup>2</sup> (označený jako A9) v k.ú. Nový Hrádek, za sjednanou celkovou kupní cenu ve výši 505.750,- Kč, žadatelům, Petru Krulichovi, bytem Lidická 182, 547 01 Náchod a Lence Pošepné, bytem 549 46 Horní Radechová 61, do jejich podílového spoluvlastnictví. Kupní cena bude uhrazena kupujícími ve dvou splátkách v tomto rozsahu: 1) Částka ve výši 100.000,- Kč bude uhrazena do 14 dnů po podpisu smlouvy a za 2) zbývající část kupní ceny ve výši 405.750,- Kč, bude uhrazena nejpozději do 30.4.2016. Návrh na vklad do katastru nemovitostí bude proveden po připsání první části kupní ceny na účet prodávajícího. Pokud kupující nedoplatí zbývající druhou část kupní ceny v předemném termínu, znamená to, že od smlouvy odstoupí. V takovém případě jim ze strany městyse nebude vrácena první splátka v plné výši, ale bude zkrácena o smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč za nedodržení podmínek ve smlouvě. ZM zároveň schvaluje uzavření kupní smlouvy (uvedena v příloze č. ZM 14- 137/2015) se smlouvou o zřízení zástavního práva, se zákazem zcizení a zatížení, týkající se nedoplatku kupní ceny ve výši 405.750 Kč s tím, že v rámci smlouvy bude zřízeno jako právo věcné zákaz zatížení, a to jakýmkoliv právem, bez písemného souhlasu městyse a zákaz zcizení po dobu trvání zástavního práva.

**K čl. 14.1. – usnesení č. ZM 14- 137/2015**

Zastupitelstvo městyse Nový Hrádek doporučuje starostovi městyse, aby po předchozím zveřejnění záměru, v souladu s § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů prodloužil smlouvu na pronájem nebytových prostor – prodejny potravin a smíšeného zboží o rozloze 161 m<sup>2</sup> nacházejících se v přízemí nemovitosti - budově úřadu městyse, Nový Hrádek, Náměstí č.p. 28, která se nachází na pozemku parcelní číslo st. 56, zapsané na LV č. 100001 obec Nový Hrádek, katastrální úřad Náchod se stávajícím nájemcem paní Vlastou Ježkovou, Rokolská 259, 549 22 Nový Hrádek. Měsíční nájemné 2.000,- Kč bez DPH. Nájemce bude ze svých prostředků hradit výdaje spojené s podnikatelskou činností a poplatky z téhož důvodu stanovené a uplatňované orgány státní správy, dále pak výdaje vynaložené na energie, vodné, stočné, odvoz odpadků, v souladu se zák. č. 526/1990 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to do 31. 12. 2016.

**K čl. 15.1. – usnesení č. ZM 14- 138/2015**

Zastupitelstvo městyse Nový Hrádek bere na vědomí kulturní a společenské akce, které se uskuteční v listopadu a prosinci:

1. 11. Koncert polyfonního sdružení z Nového Města nad Metují v kostele sv. Petra a Pavla
- 18.11. Projekce v rámci festivalu outdoorových filmů s besedou v kině
28. 11. Mikulášská taneční zábava v sokolovně
29. 11. Rozsvícení vánočního stromu
4. 12. Mikulášská nadílka na hasičském cvičišti
- 11.12. Pásmo pohádek v kině
- 12.12. Vánoční koncert (ZŠ, MŠ, Farní sbor + divadlo) v kině
- 16.12. Vánoční koncert Marcel Zmožek a Mára v kině
- 23.12. Vánoční trubení
- 24.12. Půlnoční mše v kostele sv. Petra a Pavla – chrámový sbor zazpívá Rybovu Mši vánoční
- 26.12. Vánoční zábava v sokolovně

**K čl. 16.1. – usnesení č. ZM 14- 139/2015**

Zastupitelstvo městyse Nový Hrádek bere na vědomí informace o potřebě nákupu komunální techniky a rozhodne o případném nákupu na některém z příštích zasedání ZM.

**K čl. 17.1. – usnesení č. ZM 14- 140/2015**

Zastupitelstvo městyse Nový Hrádek bere na vědomí výsledek veřejnosprávní kontroly u příspěvkových organizací MŠ a ZŠ ze dne 21. 10. 2015.

**K čl. 18.1. – usnesení č. ZM 14- 141/2015**

Zastupitelstvo městyse Nový Hrádek bere na vědomí provoz kina zimních měsíců v rozsahu 1x měsíčně.

**K čl. 19.1. – usnesení č. ZM 14- 142/2015**

Zastupitelstvo městyse Nový Hrádek bere na vědomí a schvaluje rozpočtová opatření, která jsou přílohou zápisu pod č. ZM 14 – 142/2015.

Zasedání Zastupitelstva městyse Nový Hrádek bylo ukončeno ve 21,02 hod.

---

Bc. Zdeněk Drašnar  
starosta

---

Ing. Pavel Sobotka  
místostarosta