

USNESENÍ
Z 23 . ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE
NOVÝ HRÁDEK
konaného dne 7.8.2008

Zastupitelstvo městyse:

A) PROJEDNALO:

1. Plnění úkolů z minulého zasedání.
2. Nákup pozemků za truhlárnou pana Bareše
3. Nákup pozemků k vybudování komunikace ke kinu.
4. Řešení opravy cesty ke Smrčině.
5. Prodloužení smlouvy o nájmu k bytu v č.p. 64.
6. Smlouvu o zřízení věcného břemene pro spol. Telefonica O2.
7. Další úpravy pozemku pod ZŠ.
8. Jednostranné zvyšování nájemného z bytů.
9. Další body dle Zápisu kontroly plnění usnesení zastupitelstva.
10. Přidělení dotace z drobného programu KH kraje
11. Smlouvu s firmou ORGATEX.
12. Návrh smlouvy na pořízení hasičské cisterny.
13. Změnu č.3 Územního plánu .
14. Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo s firmou ALKSTAV s.r.o.
15. Došlou poštu.

B) SCHVALUJE:

1. Program jednání a rozšíření programu o následující body :
 - Přijetí dotace z drobného programu KH kraje na dokončení opravy oplocení Víceúčelového sportovního hřiště pro veřejnost u ZŠ Nový Hrádek.
 - Projednání smlouvy s firmou Orgatex.
 - Zahájení jednání o změně č. 3.ÚP .
 - Projednání smlouvy na projekt „Společné posílení a modernizace technických kapacit hasičských sborů Královéhradeckého kraje a Stráže Pozarnej Dolnoslezského vojvodství“.
 - Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo s firmou ALKSTAV s.r.o.
 - Žádosti manželů Škodových o provedení drobných úprav v bytě č. 1 v domě č.p. 347 a jednorázové doplacení zbývajících ceny téhož bytu.
 - Oprava chyb v psaní v usnesení ZM č. 6/2007
 - Volba člena finančního výboru a člena kontrolního výboru
 - Rozsah slavnostního osvětlení kostela
 - Název nové ulice pod truhlárnou pana Bareše
 - Zveřejňování zápisů ze zasedání zastupitelstva městyse na internetových stránkách městyse
2. Nákup pozemků pro výstavbu komunikace a otočky za truhlárnou pana Bareše za cenu 100,- Kč/m². (jedná se o oddělené pozemky p.č. 454/8 o výměře 72 m² manželů Sobotkových, p.č. 454/9 o výměře 38 m² manželů Vančurových a p.č. 520/12 o výměře 22 m² pana Bohuslava Bareše). Náklady spojené s převodem a zápisem do KN hradí městys. Sepsání nájemní smlouvy na 20 let s manželí Drašnarovými na pozemek p.č.455/10 o výměře 7 m² s tím , že poté bude odkoupen. ZM také pověřuje starostu k podpisu těchto smluv.
3. Nákup pozemků na dokončení cesty ke kinu od MUDr. Novotné a p. Pražáka za cenu 100,- Kč/m² (díl „a“ z p.č. 58/1 , 165m²) a od pana Pokorného za cenu 75,- Kč/m² (díl „b“ z p.č.58/2, 70 m²) a pověřují starostu podpisem smluv. Náklady spojené s převodem a zápisem pozemků do KN hradí městys.

4. Prodloužení nájemní smlouvy na byt v domě Mikrobiologického ústavu č.p. 64 v Hradní ulici mezi městysem a MBÚ a prodloužení podnájemní smlouvy mezi paní Vogelovou a městysem na dobu od 1.8.2008 do 31.10.2008 a pověřují starostu podpisem smluv.
5. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Telefonika O2 Czech Republic a Městysem Nový Hrádek na pozemku p.č.1639 a 455/9 v k.ú.N.Hrádek a pověřují starostu podpisem smlouvy.
6. Vypracování návrhu na osázení a celkovou úpravu pozemku pod školou a zároveň schvaluje zahájení úprav , vysazování zeleně, zhotovení přístřešku a jiné práce.
7. Jednostranné zvýšení nájemného od 1.1.2009 dle zákona č. 107/2006 Sb., o jednostranném zvyšování nájemného z bytu a o změně zákona č.40/1964 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů v maximální výši stanovené zákonem.
8. Člena finančního výboru pana Zdeňka Drašnara.
9. Člena kontrolního výboru paní Věru Voltrovou.
10. Termín pro podání všech žádostí o změnu č.3 Územního plánu do 29.8.2008.
11. Opravu data v usnesení č.6 z 27.2.2007 v části C v bobě 2 - **ZM schvaluje změnu ve Smlouvě o výpůjčce uzavřené dne 29.4.2004 mezi Obcí Nový Hrádek a ZŠ Nový Hrádek.**
12. Opravu usnesení ZM č. 6 z 27.2.2007 v části B bod 8. – **ZM schvaluje Darovací smlouvu mezi společností ČEZ Obnovitelné zdroje s.r.o. a Městysem Nový Hrádek a pověřuje pana starostu a místostarostku Olgu Bekovou k podpisu této smlouvy.**
13. Slavnostní osvětlení kostela o víkendech, významných dnech a svátcích počínaje 28.9.08
14. Název nové ulice pod truhlárnou pana Bareše „ Pod vodojemem“.
15. Přijetí dotace ve výši 199 000,- Kč z Drobného programu Královéhradeckého kraje na realizaci třetí etapy opravy oplocení víceúčelového sportovního hřiště pro veřejnost u ZŠ a pověřují starostu podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.
16. Smlouvu s firmou Orgatex na vypracování projektové dokumentace k územnímu řízení zástavby lokality „Na farách“ a pověřují starostu jejím podpisem.
17. Zahájit jednání o změně č. 3. Územního plánu s tím že po žadatelích bude požadována spolupráce na financování jimi požadované změny.
18. Účast Městyse Nový Hrádek na projektu „Společné posílení a modernizace technických kapacit hasičských sborů Královéhradeckého kraje a Stráže Pozarej Dolnoslezského vojvodství“ a souhlasí s vyčleněním finančních prostředků z rozpočtu městyse v maximální výši 1 500 000,- Kč na výše jmenovaný projekt.
ZM zároveň schvaluje návrh smlouvy o nájmu požárního cisternového vozidla a jeho následnou koupi.
19. Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č.Z 090-3/2007 s firmou ALKSTAV s.r.o. včetně navýšení rozpočtu z důvodu změny zdroje vytápění a dispozičních úprav sociálních zařízení v projektu „Vestavba nových učeben v půdním prostoru ZŠ Nový Hrádek – III. etapa“ a pověřují starostu podpisem Dodatku č. 1
20. Provedení drobných úprav v bytě č.1 v domě č.p. 347.
21. Jednorázové doplacení zbývající ceny bytu č.1 v domě č.p.347.

C) NESCHVÁLILO

1. Zveřejňování zápisů ze zasedání zastupitelstva městyse na internetových stránkách.

D) BERE NA VĚDOMÍ

1. Zprávu pana starosty o plnění úkolů z minulého zasedání.
2. Oprava cesty od Hartmanových na Smrčinu, s tím že náklady na opravu budou zahrnuty do rozpočtu na r. 2009.
3. Rozhodnutí zastupitelstva nezřizovat vyhrazené parkoviště u ZŠ.
4. Posunutí termínu dokončení osvětlení kostela na 28.9.2008.

5. Nezřízení kulturní komise pro koordinaci kulturních akcí.
6. Náměty a připomínky, které zazněly v diskusi.

Schváleno Zastupitelstvem městyse Nový Hrádek dne 7.8.2008

starosta : _____
Vladimír Říha

místostarosta : _____
Olga Beková