



MĚSTYS NOVÝ HRÁDEK

Náměstí 28, 549 22 Nový Hrádek

SOUHRN USNESENÍ

z 24. řádného zasedání zastupitelstva městyse Nový Hrádek konaného dne 24.01.2013
v kanceláři starosty městyse od 19.00 hod.

K čl. 3.1. – usnesení č. ZM 24- 1/2013

ZM Nový Hrádek schvaluje pořad jednání zastupitelstva městyse dne 24. 01. 2013 v tomto rozsahu:

- 1) Zahájení,
- 2) Určení návrhové komise, ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele,
- 3) Schválení (případné doplnění) programu,
- 4) Kontrola úkolů z minulých jednání,
- 5) Návrh rozpočtu na rok 2013,
- 6) Úvěr od Komerční banky, a.s. na financování inženýrských sítí – upřesnění,
- 7) Prodej AT stanice v lokalitě Na Farách – upřesnění,
- 8) Soutěž o nejhezčí vánoční strom měst a obcí – použití finančních prostředků,
- 9) Požadavek na vykonávání obecně prospěšných prací,
- 10) Žádost o souhlas se stavebními úpravami v bytovém domě čp. 347,
- 11) Změna č. 4 ÚPO Nový Hrádek – informace o průběhu,
- 12) Návrh majetkoprávního narovnání pozemků po obnově k.ú. Nový Hrádek,
- 13) Konkurs na ředitele/ku ZŠ Nový Hrádek – informace,
- 14) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce
- 15) Příprava smlouvy o převzetí investorské činnosti a smlouvy o půjčce – vodovod, kanalizace Na Farách
- 16) Došlá pošta,
- 17) Různé
- 18) Diskuse.

K čl. 5.1 – usnesení č. ZM 24- 2/2013

ZM Nový Hrádek bere na vědomí návrh rozpočtu na rok 2013 a ukládá úřadu městyse tento návrh zveřejnit na úřední desce v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích.

K čl. 6.1. – usnesení č. ZM 24 -3/2013

ZM Nový Hrádek schvaluje přijetí úvěru od Komerční banky, a.s. na financování části I. etapy infrastruktury (inženýrských sítí) pro rodinné domy Na Farách v Novém Hrádku, tj. kanalizaci, vodovod a komunikaci. Jedná se o úvěr ve výši 1 152 000,-Kč. Městys se zavazuje splatit Bance jistinu úvěru v pravidelných splátkách ve výši 340 000,- Kč počínaje dnem 31.12.2013. Poslední splátku jistiny úvěru ve výši 132 000,- Kč se městys zavazuje uhradit k 31.12.2016..Úroková sazba bude pohyblivá a bude odpovídat součtu 1M PRIBOR a pevné odchylky ve výši 2,5 % p.a. z jistiny úvěru. Pro zajištění předmětného úvěru ZM schvaluje zřízení zástavního práva ke třem krycím blankosměnkám a zřízení zástavního práva k pohledávce za firmou VAK Náchod a.s..ve výši 1,3 mil.Kč

K čl. 7.1 – usnesení č. ZM 24- 4/2013

ZM Nový Hrádek z důvodu upřesnění kupní ceny revokuje usnesení č. ZM 22 – 110/2012 a schvaluje prodej AT stanice v lokalitě Na Farách nacházející se na části p.p.č. 848/1 v k.ú. Nový Hrádek, z vlastnictví Městyse Nový Hrádek do vlastnictví VaK Náchod, a.s., za sjednanou kupní cenu ve výši 368 210,- Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

K čl. 8.1. – usnesení č. ZM 24 -5/2013

ZM Nový Hrádek bere na vědomí vítězství městyse Nový Hrádek v Soutěži o nejhezčí vánoční strom měst a obcí 2012 a s tím spojené získání výhry v podobě finančního příspěvku ve výši 30 000 Kč na nákup ekologických služeb nebo zboží. ZM schvaluje použití této výhry na opravu veřejného osvětlení před kostelem sv. Petra a Pavla a na doplnění světelné vánoční výzdoby městyse.

K čl. 9.1 – usnesení č. ZM 24- 6/2013

ZM Nový Hrádek bere na vědomí, že na středisko Probační a mediační služby v Náchodě byl podán Požadavek na vykonávání obecně prospěšných prací. Celoročně můžeme umístit 2 osoby (muže i ženy), které mohou vykonávat práce k obecně prospěšným účelům. Před umístěním požadujeme předchozí konzultaci s Probační a mediační službou a osobní jednání s odsouzeným.

K čl. 10.1 – usnesení č. ZM 24- 7/2013

ZM Nový Hrádek souhlasí se stavebními úpravami bytu č. 5 v bytovém domě č.p. 347, Nový Hrádek, Roubalův kopec, které spočívají v prodloužení balkonu a zhotovení schodiště na zahradu. Příslušná povolení a realizaci celého záměru si žadatelé manželé Veronika a Petr Bohadlovi vyřídí sami na vlastní náklady.

K čl. 11.1 – usnesení č. ZM 24- 8/2013

ZM Nový Hrádek bere na vědomí informace o průběhu řízení o návrhu Změny č. 4 územního plánu obce Nový Hrádek.

K čl. 12.1 – usnesení č. ZM 24- 9/2013

ZM Nový Hrádek souhlasí s postupným provedení majetkoprávních narovnání pozemků po obnově katastrálního území Nový Hrádek, dle návrhu Bc. Pavla Bachury uvedené v příloze pod č. ZM 24-24.01.2013- čl.12/1

K čl. 13.1 – usnesení č. ZM 24- 10/2013

ZM Nový Hrádek bere na vědomí informace o průběhu realizace konkursního řízení na ředitele/ku ZŠ Nový Hrádek.

K čl. 14.1 – usnesení č. ZM 24- 11/2013

ZM Nový Hrádek souhlasí s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-2006384/VB/11, Nový Hrádek, Rokolská 134, Brát – kNN, spočívající k zajištění strpění umístění, zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy v pozemích ve vlastnictví městyse: p.p.č. 154/2, p.p.č. 1685, p.p.č. 1239 a p.p.č. 1681 v k.ú. Nový Hrádek za nabídnutou cenu 14.200,- Kč vč. DPH s tím, že věcné břemeno bude uzavřeno na dobu neurčitou. Rozsah zřízení věcného břemene bude upřesněn geometrickým plánem, který uhradí a předloží ČEZ Distribuce, a.s. při sepsání smlouvy o zřízení věcného břemene.

K čl. 15.1 – usnesení č. ZM 24- 12/2013

ZM Nový Hrádek bere na vědomí návrh řešení realizace akce „Inženýrské sítě pro výstavbu rodinných domů Na Farách, Nový Hrádek – II. a III. etapa“. ZM Nový Hrádek pověřuje starostu k jednání s firmou VAK Náchod, a.s. a Komerční bankou a.s.. Předmětem jednání bude příprava smlouvy o převzetí investorské činnosti a uzavření smlouvy o půjčce na vybudování vodovodního a kanalizačního řadu Na Farách, Nový Hrádek – II. a III. etapa. Dle předběžného položkového rozpočtu, který vypracovala firma Orgatex Náchod, s.r.o. rozpočtové náklady na tuto akci činí 1 908 491,- Kč bez DPH. Akce by měla být realizována v průběhu roku 2013.

Zasedání Zastupitelstva městyse Nový Hrádek bylo ukončeno ve 20³⁵ hod.

Bc. Zdeněk Drašnar
starosta

Vladimír Říha
místostarosta