

DRAŽBA NEDOBROVOLNÁ

Výpis z dražební vyhlášky dle § 12 odst. 4 Zákona 26/2000 Sb. v pl. zn
určený pro zveřejnění na úředních deskách příslušných úřadů

Úplné znění Dražební vyhlášky je dostupné na

www.bussmark.cz , www.centralniadresa.cz

www.drazebniweb.cz



Více na tel.:602 14 14 04 nebo na www.bussmark.cz , www.centralniadresa.cz a
www.drazebniweb.cz

Věcná hodnota areálu činí 42.792.130 Kč

Soudní odhad ceny obvyklé 32.600.000,-Kč.

Nejnižší podání 11.410.000,-Kč !!! – 30% z soudního odhadu ceny !!!

Datum a čas zahájení dražby: 15.05.2019 od 13:00 hod.

Ukončení dražby 15.05.2019 v 14:00 hod.

Dražba se koná elektronicky prostřednictvím elektronického dražebního systému na portálu
www.drazebniweb.cz

Nejnižší podání: 11.410.000,-Kč

Minimální příhoz: 10.000,-Kč

Označení, popis předmětu dražby a jeho příslušenství, práv a závazků na předmětu dražby vázoucích a s ním spojených, stanovení ceny předmětu dražby:

Předmětem dražby jsou nemovitosti:

St.10/1, výměra 2437m², zastavěná plocha a nádvoří,
součástí je stavba : Dlouhé, č.p. 13, obč. vyb.

Stavba stojí na poz. p.č.:St. 10/1

St.10/2, výměra 380m², zastavěná plocha a nádvoří,
součástí je stavba : bez čp/če, obč. vyb.

Stavba stojí na poz. p.č.:St. 10/2

St. 275, výměra 136m², zast. plocha a nádvoří
součástí je stavba : bez čp/če, obč. vyb.

Stavba stojí na poz. p.č.:St. 275

St. 276, výměra 222m², zast. plocha a nádvoří
součástí je stavba : bez čp/če, garáž

Stavba stojí na poz. p.č.:St. 276

parc. 36/3, výměra 681m², ostatní plocha

parc. 36/4, výměra 5890m², orná půda

parc. 36/5, výměra 2370m², orná půda

parc. 36/6, výměra 394m², ostatní plocha

parc. 36/7, výměra 410m², ostatní plocha

parc. 248/3, výměra 6973m², ostatní plocha

parc. 248/5, výměra 142m², ostatní plocha

parc. 248/6, výměra 660m², ostatní plocha parc. 257/2, výměra 6240m², ostatní plocha

v části C. LV jsou zapsána zástavní práva ve prospěch věřitele – dražebního věřitele - navrhovatele dražby

v části B. LV je zapsáno

Věcné břemeno braní vody ze studny

oprávnění pro parc. St.10/1

povinnost k parcela: 265/5

Vše zapsáno na **LV 562** u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, kat. prac. Náchod, obec Nový Hrádek, katastrální území Dlouhé

Po doplacení celé ceny dosažené vydražením budou zástavní práva váznoucí na předmětu dražby vymazána!!!

Prohlídky předmětu dražby:

1. 11.05.2019 od 15:00 hod. do 16:00 hod. - doporučení po předchozí tel. dohodě nejméně 24 hod. před konáním prohlídky.

2. 12.05.2019 od 15:00 hod. do 16:00 hod. – doporučení po předchozí tel. dohodě nejméně 24 hod. před konáním prohlídky.

3. Individuálně - po předchozí tel. dohodě nejméně 24 hod. před termínem individuální prohlídky

Kontaktní osoba: Miloš Hora, tel.: 602 14 14 04,

Datum a čas zahájení a ukončení elektronické dražby :

Zahájení dražby: 15.05. 2019 v 13:00 hod.

Ukončení dražby: 15.05. 2019 v 14:00 hod.

Je-li v posledních 5 minutách před ukončením dražby učiněno kterýmkoliv dražitelem podání, posouvá se čas pro příjem dalších podání o 5 minut od okamžiku posledního podání, a to i opakovaně. O čase zbývajícím do konce ukončení dražby jsou dražitelé informováni na webových stránkách s detailem dražby.

Závěrečné ustanovení:

Tato dražební vyhláška se řídí pokyny navrhovatele se souhlasem dražebníka. Pokyny jsou plně v souladu se Zákonem 26/2000 Sb. v platném znění a dalších předpisů souvisejících. Pokud tato dražební vyhláška neobsahuje některá konkrétní sdělení, která nejsou Zákonem stanovena pro platnost dražební vyhlášky, jsou dotčené osoby povinny, řídit se ustanoveními, která Zákon stanoví. V případě, že práva a povinnosti, které jsou Zákonem upraveny a nejsou uvedeny v této Dražební vyhlášce, neboť nejsou pro platnost a účinnost dražební vyhlášky povinnými, tyto dražebník neuvádí.

Navrhovatel souhlasí v souladu s GDPR, že dražebník může zpracovávat dle Zákona 26/2000 Sb. v platném znění všechny poskytnuté informace o všech osobách zainteresovaných v procesu dražby.


Dražebník: Aukční centrum BUSSMARK, s.r.o., IČ: 27224163, DIČ: CZ27224163

zastoupená jednatelem Milošem Horou se sídlem: Štúrova 1701/55, 142 00 Praha 4 - Krč, **provozovna a kontaktní adresa: Bezručova 249, 28201 Český Brod**, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C., vložka 105727, tel.: 602 14 14 04, hora@busmark.cz, www.busmark.cz

V Českém Brodě dne 23.04.2019

Dražebník




Aukční centrum Busmark, s.r.o.
Štúrova 1701/55, 142 00 Praha 4, Krč
IČ: 272 24 163

Miloš Hora
jednatel