

## **DRAŽBA NEDOBROVOLNÁ**

Výpis z dražební vyhlášky dle § 12 odst. 4 Zákona 26/2000 Sb. v pl. zn  
určený pro zveřejnění na úředních deskách příslušných úřadů

Úplné znění Dražební vyhlášky je dostupné na

[www.bussmark.cz](http://www.bussmark.cz) , [www.centralniadresa.cz](http://www.centralniadresa.cz)

[www.drazebniweb.cz](http://www.drazebniweb.cz)



Více na tel.:602 14 14 04 nebo na [www.bussmark.cz](http://www.bussmark.cz) , [www.centralniadresa.cz](http://www.centralniadresa.cz) a  
[www.drazebniweb.cz](http://www.drazebniweb.cz)

**Věcná hodnota areálu činí 42.792.130 Kč**

**Soudní odhad ceny obvyklé 32.600.000,-Kč.**

**Nejnižší podání 8.900.000,-Kč !!!**

**Datum a čas zahájení dražby: 19.06.2019 od 13:00 hod.**

**Ukončení dražby 19.06.2019 v 14:00 hod.**

Dražba se koná elektronicky prostřednictvím elektronického dražebního systému na portálu

[www.drazebniweb.cz](http://www.drazebniweb.cz)

**Nejnižší podání: 8.900.000,-Kč**

**Minimální příhoz: 10.000,-Kč**

**Označení, popis předmětu dražby a jeho příslušenství, práv a závazků na předmětu dražby vážnoucích a s ním spojených, stanovení ceny předmětu dražby:**

Předmětem dražby jsou nemovitosti:

St.10/1, výměra 2437m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří,  
součástí je stavba : Dlouhé, č.p. 13, obč. vyb.

Stavba stojí na poz. p.č.:St. 10/1

St.10/2, výměra 380m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří,  
součástí je stavba : bez čp/če, obč. vyb.

Stavba stojí na poz. p.č.:St. 10/2

St. 275, výměra 136m<sup>2</sup>, zast. plocha a nádvoří  
součástí je stavba : bez čp/če, obč. vyb.

Stavba stojí na poz. p.č.:St. 275

St. 276, výměra 222m<sup>2</sup>, zast. plocha a nádvoří  
součástí je stavba : bez čp/če, garáž

Stavba stojí na poz. p.č.:St. 276

parc. 36/3, výměra 681m<sup>2</sup>, ostatní plocha

parc. 36/4, výměra 5890m<sup>2</sup>, orná půda

parc. 36/5, výměra 2370m<sup>2</sup>, orná půda

parc. 36/6, výměra 394m<sup>2</sup>, ostatní plocha

parc. 36/7, výměra 410m<sup>2</sup>, ostatní plocha

parc. 248/3, výměra 6973m<sup>2</sup>, ostatní plocha

parc. 248/5, výměra 142m<sup>2</sup>, ostatní plocha

parc. 248/6, výměra 660m<sup>2</sup>, ostatní plocha parc. 257/2, výměra 6240m<sup>2</sup>, ostatní plocha

v části C. LV jsou zapsána zástavní práva ve prospěch věřitele – dražebního věřitele - navrhovatele dražby  
v části B. LV je zapsáno

Věcné břemeno braní vody ze studny

oprávnění pro parc. St.10/1

povinnost k parcela: 265/5

Vše zapsáno na **LV 562** u Katastrálního úřadu pro Královehradecký kraj, kat. prac. Náchod, obec Nový Hrádek, katastrální území Dlouhé

**Po doplacení celé ceny dosažené vydražením budou zástavní práva váznoucí na předmětu dražby vymazána!!!**

**Prohlídky předmětu dražby:**

1. 08.06.2019 od 15:00 hod. do 16:00 hod. - doporučení po předchozí tel. dohodě nejméně 24 hod. před konáním prohlídky.

2. 09.06.2019 od 15:00 hod. do 16:00 hod. – doporučení po předchozí tel. dohodě nejméně 24 hod. před konáním prohlídky.

3. Individuálně - po předchozí tel. dohodě nejméně 24 hod. před termínem individuální prohlídky

Kontaktní osoba: Miloš Hora, tel.: 602 14 14 04,

**Datum a čas zahájení a ukončení elektronické dražby :**

**Zahájení dražby: 19.6. 2019 v 13:00 hod.**

**Ukončení dražby: 19.6. 2019 v 14:00 hod.**

Je-li v posledních 5 minutách před ukončením dražby učiněno kterýmkoliv dražitelem podání, posouvá se čas pro příjem dalších podání o 5 minut od okamžiku posledního podání, a to i opakovaně. O čase zbývajícím do konce ukončení dražby jsou dražitelé informováni na webových stránkách s detailem dražby.

**Závěrečné ustanovení:**

Tato dražební vyhláška se řídí pokyny navrhovatele se souhlasem dražebníka. Pokyny jsou plně v souladu se Zákonem 26/2000 Sb. v platném znění a dalších předpisů souvisejících. Pokud tato dražební vyhláška neobsahuje některá konkrétní sdělení, která nejsou Zákonem stanovena pro platnost dražební vyhlášky, jsou dotčené osoby povinny, řídit se ustanoveními, která Zákon stanoví. V případě, že práva a povinnosti, které jsou Zákonem upraveny a nejsou uvedeny v této Dražební vyhlášce, neboť nejsou pro platnost a účinnost dražební vyhlášky povinnými, tyto dražebník neuvádí.

Navrhovatel souhlasí v souladu s GDPR, že dražebník může zpracovávat dle Zákonu 26/2000 Sb. v platném znění všechny poskytnuté informace o všech osobách zainteresovaných v procesu dražby.


**Dražebník:** Aukční centrum BUSSMARK, s.r.o., IČ: 27224163, DIČ: CZ27224163

zastoupená jednatelem Milošem Horou se sídlem: Štúrova 1701/55, 142 00 Praha 4 - Krč, **provozovna a kontaktní adresa: Bezručova 249, 28201 Český Brod**, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C., vložka 105727, tel.: 602 14 14 04, [hora@busmark.cz](mailto:hora@busmark.cz), [www.busmark.cz](http://www.busmark.cz)

V Českém Brodě dne 16.05.2019

Dražebník



  
Aukční centrum Busmark, s.r.o.  
Štúrova 1701/55, 142 00 Praha 4, Krč  
IČ: 272 24 163

---

Miloš Hora  
jednatel