

# Městys Nový Hrádek

podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a dle usnesení ZM Nový Hrádek č. 7 - 90/2023 ze dne 27.04.2023 vyhlašuje:

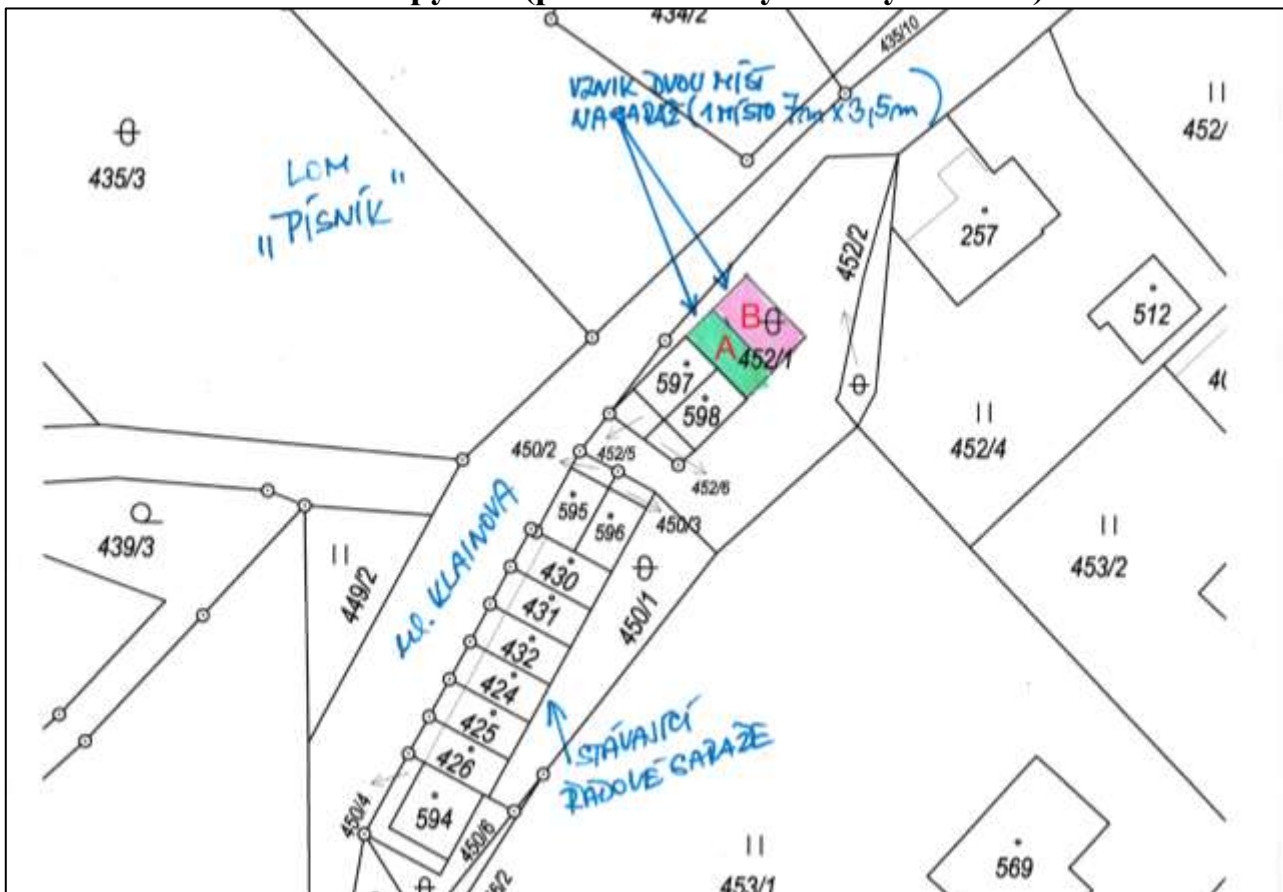
## ZÁMĚR SMĚNIT části pozemkových parcel a stavební parcely

číslo parcely	plocha m <sup>2</sup>	katastrální území	druh pozemků
p.p.č. 446/1 a 447 a st.p.č. 342 za p.p.č. 452/1	cca 16+5+25 (cca 46) za cca 25	Nový Hrádek	zahradra, zastavěná plocha a ostatní plocha za ostatní plochu

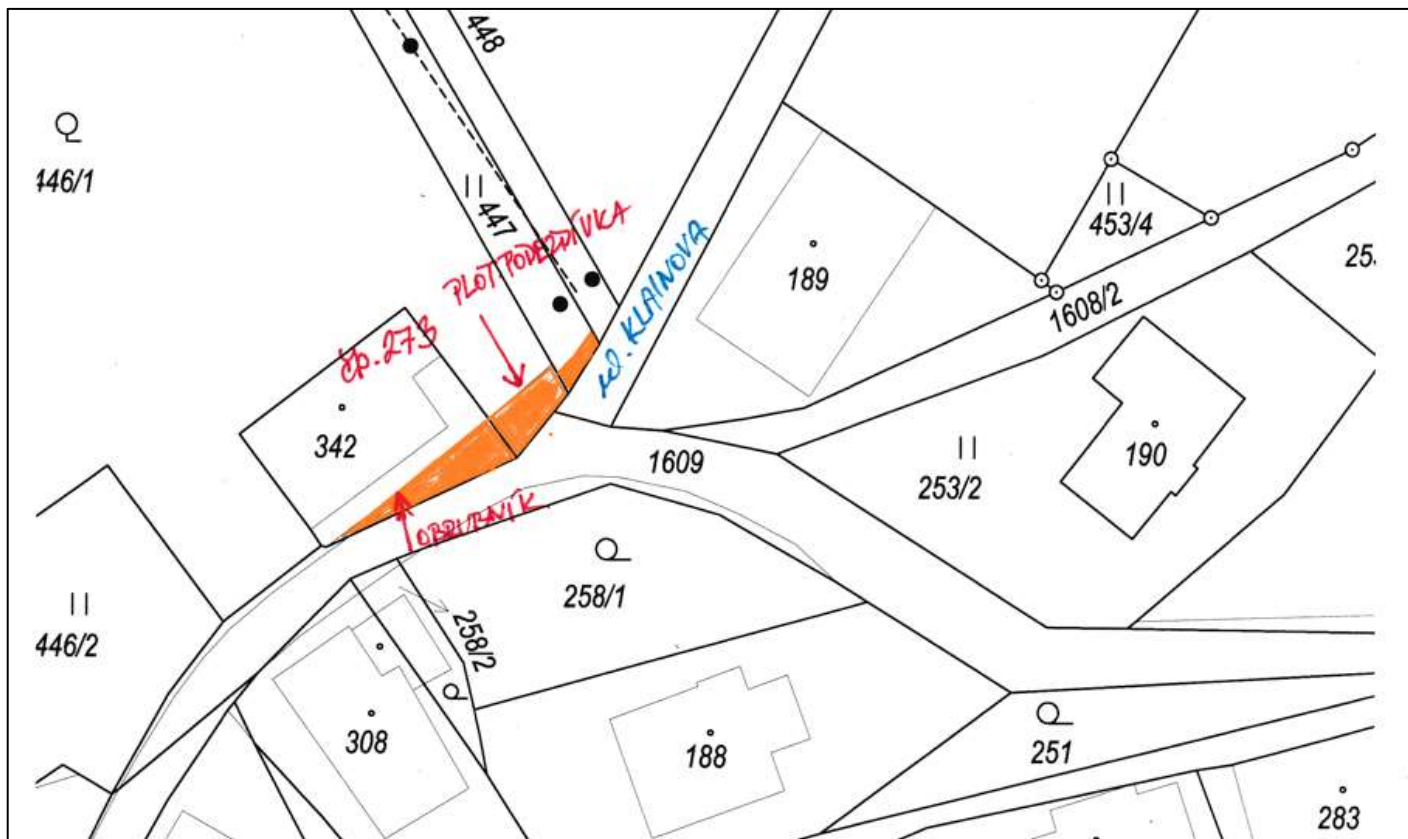
### Informace a podmínky:

- p.p.č. 452/1 ve vlastnictví městyse Nový Hrádek (zeleně zbarvená pod písmenem A)
- st.p.č. 342, p.p.č. 446/1 a p.p.č. 447 ve vlastnictví pana K.T. z Nového Hrádku (oranžově zbarvené)
- městys Nový Hrádek si vyhrazuje právo odstoupit od zveřejněného záměru směniti pozemky
- náklady na vklad práva do KN dle směnné smlouvy uhradí každá ze smluvních stran ve výši jedné poloviny a pan K.T. se bude finančně spolupodílet s městysem na úhradě nákladů za geometrický plán
- s doplatkem směňovaných pozemků ve prospěch městyse Nový Hrádek z důvodu hospodárnosti a transparentnosti v tomto rozsahu: pan K.T. z Nového Hrádku uhradí městyši Nový Hrádek doplatek za cenový rozdíl dosažené obvyklé ceny prodeje části pozemku p.p.č. 452/1 (označeno pod písmenem „B“) ve vlastnictví městyse Nový Hrádek (pozemek určen územním plánem pro výstavbu garáže) a obvyklých cen pozemků pana K.T. z Nového Hrádku stanovené dle Majetkové pomůcky městyse Nový Hrádek č. 1/2023 s cenou ve výši 60 Kč/m<sup>2</sup>.

### **Snímek mapy č. 1 (pozemek městyse Nový Hrádek):**



**Snímek mapy č. 2 (pozemky pana K.T. z Nového Hrádku):**



Připomínky a vyjádření můžete předložit do 15 dnů ode dne zveřejnění záměru na Úřadu městyse Nový Hrádek na tel. 491 478 009 nebo na e-mail: [uradmestyse@novy-hradek.cz](mailto:uradmestyse@novy-hradek.cz)

Zveřejněno: 17.5.2023

Sejmuto: